

PLAN DE EMPRESA

- **NOMBRE DEL PROYECTO:**

- **PROMOTORES:**

INDICE

- 1. EL EMPRESARIO.**
- 2. EL PLAN DE MARKETING.**
- 3. EL PLAN DE RECURSOS HUMANOS.**
- 4. EL PLAN JURÍDICO.**
- 5. EL PLAN ECONÓMICO-FINANCIERO.**

1.- EL EMPRESARIO.

CURRICULUM DE PROMOTOR/ES

- **NOMBRE:**
- **APELLIDOS:**
- **DNI:**
- **FECHA Y LUGAR DE NACIMIENTO:**
- **TFNO.:**
- **MÓVIL:**
- **MAIL:**

FORMACIÓN Y EXPERIENCIA LABORAL

- **ESTUDIOS:**
- **FORMACIÓN ESPECÍFICA RELACIONADA CON EL PROYECTO:**
- **EXPERIENCIA LABORAL:**
- **OTROS NEGOCIOS O ACTIVIDADES EMPRENDIDOS ANTERIORMENTE:**



Tomelloso

ADJUNTAR CV

CENTRO DE EMPRESAS – PROMOCIÓN ECONÓMICA
C/ Valle de Alcudia, s/n -13700 Tomelloso (C. Real)
Tfno: 926 52 88 01- Ext. 1490
Email: clipe@aytotomelloso.es

2.- EL PLAN DE MARKETING.

BREVE DEFINICIÓN DE LA ACTIVIDAD DE LA EMPRESA Y SU LOCALIZACIÓN

DESCRIPCIÓN DEL PRODUCTO/SERVICIO DE LA EMPRESA *(A destacar las ventajas comparativas de nuestro producto/servicio y necesidades que cubrirá)*

ANÁLISIS Y DESCRIPCIÓN DEL SECTOR Y DE LA COMPETENCIA

DESCRIPCIÓN DEL PÚBLICO OBJETIVO O POTENCIALES CLIENTES

POLÍTICA DE PRECIOS Y MARGEN DE BENEFICIOS

3.- EL PLAN DE RECURSOS HUMANOS.

ORGANIGRAMA DE LA EMPRESA (Personas necesarias para el funcionamiento de la empresa y funciones)

SISTEMA DE CONTRATACIÓN DE PERSONAL (Tipos de contratos laborales que prevé utilizar la empresa)

POLÍTICA SALARIAL

4.- EL PLAN JURÍDICO.

FORMA JURIDICA ELEGIDA PARA LA EMPRESA

LÍNEA DE AYUDAS QUE SE PREVÉ SOLICITAR

5.- EL PLAN ECONÓMICO-FINANCIERO.

PLAN DE INVERSIÓN Y FINANCIACIÓN (para dos ejercicios siguientes a esta solicitud)	
PROYECTO INICIAL DE INVERSIONES	
- Terrenos	
- Edificios y otras construcciones	
- Maquinaria, instalaciones y utillaje	
- Elementos de transporte	
- Mobiliario y enseres	
- Equipos para procesos de información	
- Derechos de traspaso	
- Patentes y Marcas	
- Depósitos	
- Gastos de constitución y puesta en marcha	
- Existencias de materias primas	
- Otros gastos (Material de oficina, limpieza, etc.)	
- Provisión de fondos	
TOTAL DE INVERSIONES:	
PLAN DE FINANCIACIÓN	
- Fondo Social (Entidades no mercantiles)	
- Capital Social (Entidades mercantiles)	
- Créditos o préstamos	
- Subvenciones	

- Otros ingresos	
TOTAL FINANCIACIÓN:	

CUENTA DE RESULTADOS	
PREVISIÓN DE INGRESOS Y GASTOS ANUALES	
1.-INGRESOS:	
- Ventas	
- Subvenciones	
- Otros ingresos	
TOTAL INGRESOS:	
2.- GASTOS VARIABLES:	
- Consumos	
- Subcontratas	
- Sueldos y salarios	
- Seguridad Social	
- Colaboradore	
- Comisiones s/ventas	
- Transportes	
- Otros gastos variables	
TOTAL GASTOS VARIABLES:	
MARGEN BRUTO (Ingresos-Gastos variables)	
3.- GASTOS FIJOS:	
- MANO DE OBRA INDIRECTA FIJA:	
• Retribución propia. • Seguro autónomo. • Sueldos del personal. • S.S. a cargo de la empresa.	
- ALQUILERES:	
- REPARACIÓN Y CONSERVACIÓN:	



Tomelloso

-SERVICIOS PROFESIONALES INDEPENDIENTES: • Asesoría externa • Limpieza • Otros	
- TRANSPORTES:	
- PRIMAS DE SEGUROS:	
- PUBLICIDAD Y PROPAGANDA:	
- SUMINISTROS: • Teléfono • Agua • Electricidad • Gas • Otros	
- OTROS SERVICIOS:	
- TRIBUTOS:	
- GASTOS DIVERSOS:	
- DOTACIÓN AMORTIZACIONES: • Inmovilizado Material • Inmovilizado Inmaterial • Gastos de Constitución	
TOTAL GASTOS FIJOS	
TOTAL GASTOS (Variables + Fijos)	
BENEFICIO ANTES DE IMPUESTOS. B.A.I.I. (Margen Bruto- Gastos fijos) Beneficio antes de Intereses e Impuestos.	
GASTOS FINANCIEROS	
B.A.I. (B.A.I.I. - Gastos financieros) Beneficio antes de Impuestos.	
IMPUESTO S. BENEFICIOS:	
BENEFICIO NETO (B.A.I.- Impuestos s/ beneficios)	
UMBRAL DE RENTABILIDAD: (Calculado según fórmula siguiente)	
(*) Gastos fijos – Gastos financieros	

CENTRO DE EMPRESAS – PROMOCIÓN ECONÓMICA
C/ Valle de Alcudia, s/n -13700 Tomelloso (C. Real)
Tfno: 926 52 88 01- Ext. 1490
Email: clipe@aytotomelloso.es



Tomelloso

Umbral de rentabilidad= $\frac{1 - (**) \text{ Gastos variables sobre ventas.}}{100}$

CUENTA DE PREVISIÓN DE TESORERÍA <i>(Para los dos ejercicios siguientes al de solicitud del espacio)</i>		
(1) SALDO INICIAL DE CAJA	EJERCICIO 1º	EJERCICIO 2º
- Ingresos por Venta		
- Intereses y Dividendos		
- Aportaciones de capital		
- Créditos		
- Subvenciones		
- Ventas		
- Subvenciones		
(2) TOTAL INGRESOS:		
- Proveedores materias primas		
- Suministros básicos (energía, agua, etc.)		
- Proveedores de bienes de inversión		
- Sueldos		
- Seguridad Social		
- Transporte y Servicios del exterior		
- Impuestos		
- Gastos financieros		
- Etc.		
(3) TOTAL PAGOS		
(4) SALDO NETO CAJA (2) - (3)		
(5) SALDO DE TESORERÍA (1) + (4)		

BALANCE PREVISIONAL <i>(Para los dos ejercicios siguientes al de solicitud del espacio)</i>		
ACTIVO	EJERCICIO 1º	EJERCICIO 2º
(1) Disponible:		
- Cajas y Bancos		
(2) Realizable A Corto Plazo:		
- Clientes		
- Cartera de efectos		
- Deudores diversos		
(3) Existencias:		
- Materias Primas		
- Productos Acabados		
- Envases y embalajes		
(1)+(2)+(3) Activo Circulante		
(4) Inmovilizado Material:		
- Terrenos e inmuebles		
- Instalaciones y equipos		
- Elementos de transporte		
- Otros inmovilizados materiales		
(menos amortización acumulada)		
(5) Inmovilizado Inmaterial:		
- Patentes y Marcas		
- Concesiones Administrativas		
- Otro inmovilizado inmaterial		
(6) Inmovilizado Financiero:		
- Títulos y participaciones en empresas		
- Fianzas y depósitos		
- Otro inmovilizado financiero		
(7) Gastos amortizables:		



Tomelloso

- Gastos de constitución y primer establecimiento		
- De emisión de obligaciones y bonos		
- Otros gastos amortizables		
(4)+(5)+(6)+(7) Activo Fijo		

PASIVO	EJERCICIO 1º	EJERCICIO 2º
(1) Exigible a corto plazo		
- Proveedores		
- Efectos a pagar		
- Créditos a corto plazo		
- Acreedores diversos		
(2) Exigible a medio y largo plazo		
- Créditos bancarios a medio y largo plazo		
- Créditos hipotecarios		
(3) No Exigible		
- Capital		
- Reservas y provisiones		
(4) Resultados		
- Beneficios		